

Bilag 2.i.a

Afsluttende rapport om initiativ 10.2.a "Samordnet genbrug af ejendoms- og bygningsdata"

Stamdata

Tabel 1: Stamdata for initiativ 10.2.a	
Initiativnavn	Samordnet genbrug af ejendoms- og bygningsdata
Ministerium	Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter
Institution	Departementet
Budget og finansiering	3 mio. kr. til udarbejdelse af business case finansieret af Styregruppen for Tværoffentlige Samarbejder (STS). Initiativets leverede Business case er indeholdt i grunddata-programmets delaftale 1
Ansvarlig for statusrapportering	Lis Dreier Schäfer
Formand for følge-/arbejdsgruppe	Peter Lindbo Larsen
Projektleder	Peter Lindbo Larsen
Projektejer	Søren Rude
Programleder	Anna Louise Kropp Kehler
Starttidspunkt	01-08-2011
Sluttidspunkt	23-05-2012
Øvrige kommentarer	Initiativets implementering har afhængigheder til grunddataprogrammets delaftale 2 og 7 Der er tale om en gennemgribende reformering af ejendomsregistreringen.

Resultater

Initiativ 10.2.a er en del af den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi for 2011-2015. Det har jf. initiativbeskrivelsen til opgave at udarbejde en analyse af og business case for samordnet genbrug af ejendoms- og bygningsdata til udgangen af første halvår af 2012. Med fremsættelsen af en positiv business case i juni 2012 til økonomiforhandlingerne mellem staten og kommunerne (ØA13) betragtes denne opgave som udført. Business casen er udarbejdet af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter (MBBL) og resultatet af et grundigt analysearbejde. Den indeholder potentialer for gevinster i såvel den offentlige som den private sektor. Business casen viser nettogevinster for følgende beløb:

Tabel 2: Resultatet af business casen for initiativ 10.2a (mio. kr. fra 2013-2020)	
Nettogevinster i den offentlige sektor	75,7
Nettogevinster i den private sektor	695,1
Samlede samfundsmæssige nettogevinster	770,8

Analysen og business casen for initiativ 10.2a indgik i økonomiforhandlingerne og blev gjort til en del af grunddataaftalen mellem regeringen og KL. I oktober 2012 blev grunddataprogrammet lanceret, og arbejdet med ejendomme bliver videreført i programmets delaftale 1, som omhandler effektiv ejendomsforvaltning og genbrug af ejendomsdata.

For mere information om MBBL's arbejde med analysen og business casen se MBBL's hjemmeside:

<http://mbbl.dk/by/ejendomsdata/samordning-af-ejendomsdata/digital-infrastruktur-ejendomsdata/projekt-samordnet>

Økonomi

Til brug for analysen af registrering af ejendomsoplysninger om grunde, bygninger og boliger på en ensartet måde blev MBBL tildelt et budget på 3 mio. kr. i 2012 fra STS. Disse midler blev alle anvendt til udarbejdelsen af analyse og business casen. Projektøkonomien for initiativ 10.2.a ser således ud:

Tabel 3: Projektøkonomi for 10.2.a		
	Budgetteret	Anvendt
Årsværk	1.400.000	1.400.000
Drift	50.000	88.000
Konsulentbistand	1.550.000	1.512.000
Total	3.000.000	3.000.000

Det videre arbejde

Med afslutningen på analysefasen og leveringen af den godkendte business case afsluttes initiativ 10.2.a i regi af den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi. Det videre arbejde med implementeringen af business casen foretages i grunddataprogrammets delaftale 1 Effektiv ejendomsforvaltning og genbrug af ejendomsdata.

Som en del af grunddataaftalen mellem regeringen og KL har delaftale 1 en selvstændig finansiering fra og med 1. januar 2013. Delaftale 1 varetages af MBBL, som er projektejer.

Implementeringsarbejdet omfatter følgende tiltag:

- Oplysninger om ejendomme og bygninger samt disses ejerforhold registreres på en ensartet måde i de autoritative registre på ejendomsområdet.
- De autoritative registre for grunddata på ejendomsområdet er Matriklen, BBR og den nye Ejerfortegnelse, som etableres i tilknytning til Tingbogen.
- En tidlig og entydig identifikation af fast ejendom, allerede fra ejendommens projektstadiet, giver en øget sikkerhed i de mange transaktioner, der finder sted, inden ejendommen er solgt, belånt og bebygget.

- Grunddata om ejendomme harmoniseres under et fælles ejendomsbegreb: ”Bestemt Fast Ejendom” og registreres samme sted – i Matriklen.
- En række skyggeregistre udfases.

Arbejdet forløber over de næste år og forventes implementeret i 2016. For yderligere information om implementeringsarbejdet se Digitaliseringsstyrelsens hjemmeside: <http://www.digst.dk/Loesninger-og-infrastruktur/Grunddata>